

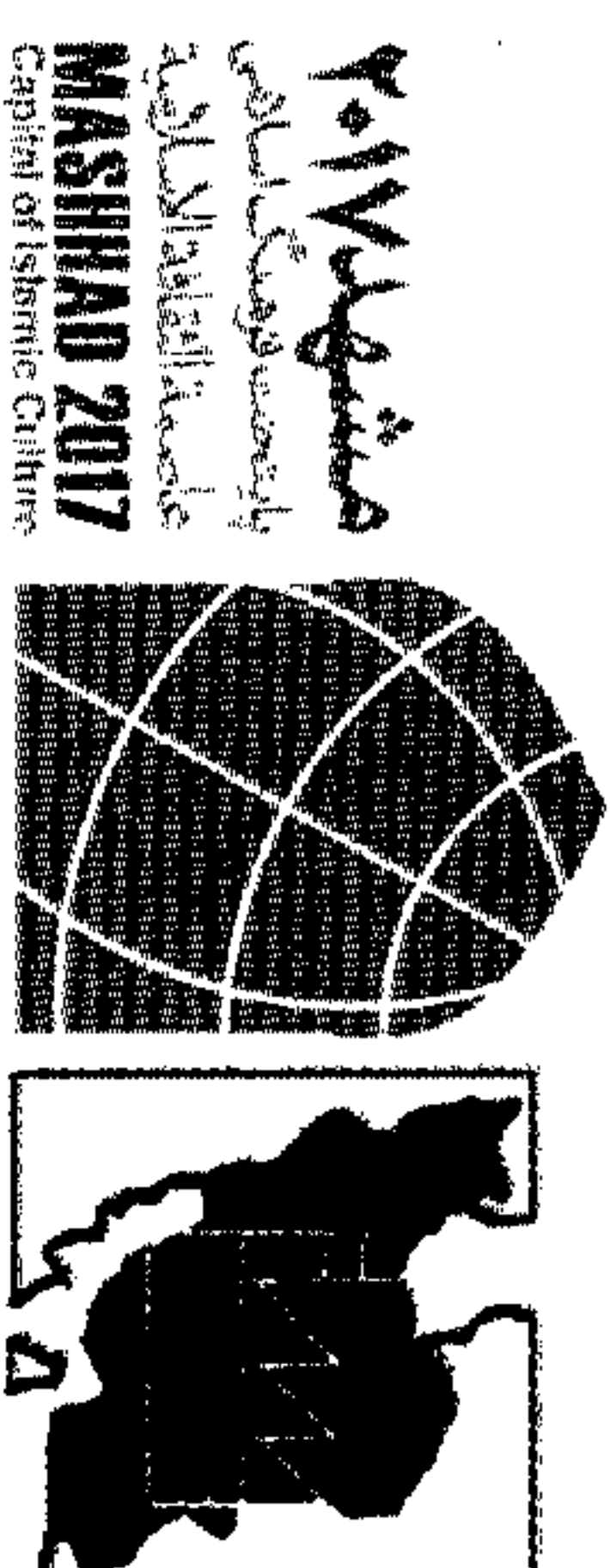


جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شرکتهای صنعتی ایران

شرکت شرکتهای صنعتی خراسان رضوی (سهای نام)



تاریخ: ۱۳۹۵/۰۶/۳۱

شماره: ۱۳۳۲۲

پیوست:

## " دهه ولایت و امامت گرامی باد "

ریاست محترم اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

ریاست محترم خانه صنعت و معدن خراسان رضوی

ریاست محترم انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی

موضوع: تفاهم نامه همکاری مشترک با بنیاد شهید و امور ایثارگران

با سلام و احترام

در راستای اجرای راهبردها و سیاستهای اقتصاد مقاومتی به پیوست تفاهم نامه همکاری مشترک میان سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران، با بنیاد شهید و امور ایثارگران به حضور ارسال می گردد. مستدعی است با توجه به ظرفیتهای تبیین شده ضمن اطلاع رسانی مناسب به واحدهای تولیدی و متقاضیان سرمایه گذاری زمینه استفاده از تفاهم نامه فوق برای واحدهای تولیدی فراهم گردد.

مسعود مهدی زاده مقدم

رئیس هیات مدیره و مدیر عامل

ورود به دفتر انجمن مدیران صنایع خراسان

شماره: ۵۵۸۶۵

تاریخ: ۱۳۹۵ / ۷ / ۵

مشهد، بلوار خیام، شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی    کد پستی: ۹۱۸۵۹-۸۴۱۱۱    صندوق پستی: ۹۱۷۳۵\_۴۵۴    تلفن مدیریت: ۰۵۱-۳۷۰۰۱۱۱۴

تلفنخانه: ۰۵۱-۳۷۶۴۲۰۰۵

نمبر دبیرخانه: ۰۳-۳۷۶۴۲۰۰۵-۰۵۱

نمبر مدیریت: ۰۳۱-۳۷۶۴۲۰۰۵-۰۵۱

Internet: www.khorasaniec.ir

E-mail: info@khorasaniec.ir



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



معاون وزیر

پیشینیت مدیریت میرحاج

تاریخ: ۸۵/۸/۲۷

شماره:

پیوست: ۴، ۱۴۵۳۱

مدیران عامل محترم شرکت شهرک های صنعتی سراسر کشور

موضوع: تفاهم نامه همکاری مشترک با بنیاد شهید و امور ایثارگران  
با سلام،

در راستای اجرای راهبردها و سیاست های اقتصاد مقاومتی برای صنایع کوچک و همچنین رفع موانع تولید، ایجاد انگیزه و افزایش سرمایه گذاری، رونق تولید و اشتغالزایی هرچه بیشتر رزمندگان، جانبازان، آزادگان، ایثارگران معزز و خانواده های معظم شهدا در شهرکها و نواحی صنعتی سراسر کشور، به پیوست تفاهم نامه همکاری مشترک بین این سازمان و بنیاد شهید و امور ایثارگران جهت هرگونه بهره برداری و اقدام لازم ارسال می گردد. امید است با حرکت در مسیر سیاستهای اقتصادی مقاومتی و اهتمام ویژه در خصوص اجرای مفاد مندرج در تفاهم نامه یاد شده، شاهد ایجاد حرکت گسترده ای در حمایت از صنایع کوچک کشور باشیم.

علی یزگانی

۹۲۰۵۰۲۶

رونوشت:

- ستاد وزیر و مدیران مستقل مجتمع سازمان جهت اطلاع
- معاونان مجتمع بر نامه رسمی
- مشاور معاونت و مدیران بنیاد و امور متقاضیان
- آقای پاشایی جهت اطلاع و پیگیری (۱۰۵/۲۵)

تهران، بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰

تلفن: ۰۹-۸۸۷۷۰۹۲۰-۸۸۷۷۰۸۰۰

Internet: www.isipo.ir e-mail: info@isipo.ir

بسمه تعالی



وزارت صنایع، بازرگانی و معادن ایران

۴۰/۱۱۲۸۲۹  
۹۸/۵۵,۱۶



وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه ایران

تفاهم نامه همکاریهای شرکایی

سازمان صنایع کوچک و شرکتهای صنعتی ایران و بنیاد شهید و امور ایثارگران

در راستای تحقق آرمانهای بلند امام شهیدان حضرت امام خمینی (ره) و منویات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) به ویژه در تحقق شعار سال جاری و همچنین در اجرای سیاست های کلی قانون برنامه و سیاست های اصولی دولت تدبیر و امید با رعایت اولویت های مقرر قانونی برای اجرای طرحهای خود اشتغال و کار آفرینی اعضای خانواده های معظم شهدا و ایثارگران و استناد از ظرفیتهای دو دستگاه این تفاهم نامه فیما بین بنیاد شهید و امور ایثارگران به نمایندگی آقای مهدی ایزدی ، به آدرس تهران - خیابان طالقانی - بین تقاطع ولیعصر و حافظ - جنب هتل انقلاب- پلاک ۵۴ که منبعد بنیاد نامیده میشود و سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران به نمایندگی آقای علی یزدانی و رزانه معاون وزیر و رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران به آدرس تهران - بزرگراه کردستان - بالاتر از پل ملاصدرا- میدان عطار نیشابوری - خیابان نیروی انتظامی - پلاک ۱۰ که منبعد سازمان نامیده میشود به شرح مواد آتی منعقد می گردد:

#### ماده ۱ موضوع تفاهم نامه:

تبادل و همکاری متقابل در خصوص موضوعات مشترک فیما بین بنیاد و سازمان با توجه به قوانین حاکم بر هر دو دستگاه و توسعه همکاریهای دو جانبه به منظور رفع مشکلات و استفاده از فرصت ها و ظرفیتهای موجود و نیز برای دستیابی به اهدافی تفاهم نامه (نطاقی قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران).

#### ماده ۲ اهداف تفاهم نامه:

- ۱- کمک به ساماندهی کسب و کارهای خرد در واحد های مستقر در شهرک و نواحی صنعتی سراسر کشور و ارتقاء نقش ایثارگران در اقتصاد ملی؛
- ۲- کمک به اشتغال پایدار کارجویان تحت پوشش بنیاد با استفاده از ظرفیت های موجود در حوزه های مختلف؛
- ۳- مساعدت در اجرای طرح های کارآفرینان شاهد و ایثارگر.

### ماده ۳ تعهدات سازمان :

- ۱- ارائه آمار و اطلاعات مورد نیاز بنیاد در راستای اهداف تفاهم نامه؛
- ۲- همکاری در تخصیص فضای اداری در شهرکها و نواحی صنعتی تحت پوشش جهت استقرار نماینده بنیاد به منظور تامین نیروی کار مورد نیاز واحدهای مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی؛
- ۳- همکاری جهت معرفی کارچوبان واجد شرایط تحت پوشش بنیاد به منظور اشتغال در بنگاه های اقتصادی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی؛
- ۴- همکاری در معرفی کارآفرینان مورد وثوق واحدهای مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی به بنیاد استان و شهرستان ها برای جذب و بکارگیری اپنارگران واجد شرایط؛
- ۵- اولویت بخشی در انعقاد قرارداد با واحدهای صنعتی، تولیدی، توزیعی و خدماتی در شهرکها و نواحی صنعتی که توسط جامعه هدف بنیاد اداره خواهد شد؛
- تبصره: جامعه هدف بنیاد در واگذاری از محل قراردادهای خلع یدی کلیه شهرک ها و نواحی صنعتی در اولویت قرار دارند.
- ۶- تسهیل و تخفیف در واگذاری اراضی و انعقاد قرارداد حق بهره برداری جهت استقرار واحدهای صنعتی و صنعتی (تولیدی، توزیعی و خدماتی) با توجه به مشوقهای اصطالی در شهرکها و نواحی صنعتی به شرح ذیل می باشد:

  - مستثنی بودن از قانون شهرداریها؛
  - عدم نیاز به کسب مجوز جداگانه از ادارات و سازمانهای مختلف؛
  - صدور مجوز ساخت و ساز بنا و گواهی پایان کار در کوتاهترین زمان ممکن و بصورت رایگان؛
  - واگذاری اداره امور شهرک ها پس از بهره برداری به شرکتهای خدماتی که توسط واحدهای صنعتی مستقر تشکیل می گردند؛
  - کاهش هزینه های پیرامه گذاری به دلیل استفاده از خدمات مشترک سازمان دهی شده توسط شهرک ها؛  
مانند: هیجعتی از جمله راه دسترسی، آب، برق، گاز، تلفن و تعقیبه: خانه مرکزی فاضلابی؛
  - فراهم بودن امکانات جلیبی، مورد نیاز برای تولید از قبیل بانک، بیمه، درمانگاه، آتش نشانی، مراکز خدمات فناوری، و کسب و کار و...؛
  - تسریع در احداث واحد صنعتی با توجه به آماده بودن امکانات زیربنایی در شهرکها و نواحی صنعتی؛
  - تهیه زمین مناسب برای اجرای طرح های صنعتی، بانوجه به مکانیایی و طراحی انجام شده مطابق با اصول فنی و مهندسی و آخرین روش های شهرک سازی؛
  - ایجاد شرایط لازم به منظور هم افزایی صنایع مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی؛
  - فراهم شدن بستر مناسب برای توسعه شبکه ها و خوشه های مرتبط به یک صنعت در محدوده شهرک ها و نواحی صنعتی؛

- استفاده از خدمات نرم افزاری (مستأوره ای فنی، مهندسی، مدیریتی و ...) برای خدمات فناوری کسب و کار
  - امکان خرید و اجاره کارگاه های کوچک و پیش ساخته به منظور تسریع در بهره برداری و اشتغال زایی؛
  - امکان اعطای تخفیف برای عرضه های بزرگ و نااهموار در شهرک ها و نواحی صنعتی؛
  - امکان اعطای تخفیف در صورت پرداخت کل مبلغ قرارداد حق بهره برداری؛
  - امکان اعطای تخفیف برای متقاضیانی که زودتر از موعد مقرر واحد صنعتی خود را به بهره برداری می رسانند؛
  - امکان اعطای تخفیف در قیمت حق بهره برداری کلیه شهرک ها و نواحی صنعتی کم تقاضا؛
  - کاهش قیمت تمام شده امکانات زیربنایی به دلیل استفاده از امکانات بصورت مشترک.
  - ۷- با توجه به قدر السهم اینتارگران، بخش نقدی قرارداد در شهرکها و نواحی صنعتی تقاضا محور به میزان ۱۰ درصد و در شهرکها و نواحی صنعتی کم تقاضا به میزان ۵ درصد خواهد بود و تعداد اقساط حداکثر ۱۶ قسط سه ماهه (مجموعاً ۴۸ ماه) می باشد و در غیر این صورت میتوانند از روش ۱۰ درصد بخشودگی از کل مبلغ قرارداد استفاده نمایند.
  - ۸- همکاری در برگزاری نمایشگاه های تخصصی با ترغیب و تشویق اداری و مالی طبق دستورالعمل های مربوطه برای واحدهای تحت پوشش به منظور حضور در نمایشگاه های مورد نظر داخلی و خارجی.
  - ۹- همکاری در ساماندهی کسب و کارهای خرد برای معرفی به کارآفرینان مورد وثوق دارای علامت تجاری شناخته شده و رسمی، به منظور ایجاد مدیریتهای یکپارچه و منسبط و پویای پیوندهای خوشه ای و پیوند با بینگهای بالا دستی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی.
- ماده ۴ تعهدات بنیاد:**
- ۱- اجرای بسته های تشویقی پیش بینی شده وفق ماده ۳۱ قانون جامع خدمات رسانی به اینتارگران جهت جذب نیروی کار و ایجاد شرایط مناسب توسط راجعه های فعال در شهرکها و نواحی صنعتی، به شرح ذیل:
    - پرداخت حقوق بیمه سهم کارفرما به مدت پنج سال در ازای جذب و ارائه لیست واریز حق بیمه سهم کارفرما برای افراد معرفی شده از سوی بنیاد؛
    - تیمیرو- حق بیمه سهم کارفرمای جانبازان آزادگان و فرزندان شاهد به میزان صد درصد و سایر مشمولین ماده ۲۹ قانون جامع خدمات رسانی به اینتارگران به میزان پنجاه درصد پرداخت میگردد؛
    - کاهش مالیات کارفرمایان کارگاهها از طریق احتساب یکصد و پنجاه درصد حقوق پرداختی به اینتارگران جدید الاستخدام به عنوان هزینه های قابل قبول مالیاتی؛
    - کارفرمایانی که اقدام به جذب و استخدام افراد معرفی شده از سوی بنیاد حداقل به مدت پنج سال می نمایند مدت ۱۸ ماه از هفتاد و پنج درصد یارانه حداقل حقوق و دستمزد بهره مند می شوند؛

۱- آموزش کارجویان معرفی شده بر اساس مهارت‌ها و تخصص های مورد نیاز واحد های صنعتی و فعال شهرک ها و نواحی صنعتی؛

۲- تامین بخشی از تسهیلات مورد نیاز جهت توسعه طرح و با سرمایه در گردش واحد های خدماتی و تولیدی واجد شرایط در شهرک ها و نواحی صنعتی از محل منابع تخصیصی قانون بودجه سنواتی و با منابع بانک های عامل طرف قرارداد؛

۳- کمک به ایجاد ، تکمیل و راه اندازی واحدهای کسب و کارهای خرد در نواحی صنعتی همجوار مناطق روستایی توسط جمله هدف بنیاد واجد شرایط به تناسب نیاز بازار مصرف در آن مناطق.

**ماده ۵ مدت اجرای تفاهم نامه :**

مدت تفاهم نامه از زمان امضاء برای ۳(سه) سال تعیین می شود و با اعلام قبلی هر یک از طرفین قابل فسخ بوده و ضمناً در صورت رضایت طرفین قابل تمدید می باشد.

**ماده ۶ نحوه اجرای تفاهم نامه :**

برای تحقق مفاد تفاهم نامه "کمیته راهبردی" با عضویت نمایندگان ارشد طرفین با هدف برنامه ریزی، هدایت، پیگیری و نظارت بر اجرای مطلوب تفاهم نامه تشکیل میشود ، که گزارش کامل عملکرد تفاهم نامه مذکور به صورت سالیانه از سوی طرفین تهیه و در کمیته راهبردی مذکور مطرح می گردد . بدیهی است دستورالعمل اجرایی هر کدام از محورهای اشاره شده متناسب با ضوابط و مقررات از سوی کمیته راهبردی تهیه و پس از تأیید طرفین برای اجراء به واحدها و مراجع ذیربط ابلاغ خواهد شد.

**ماده ۷ رفع اختلاف :**

در صورت بروز اختلاف در اجرای مفاد تفاهم نامه و با اختلاف در تفسیر و یا تعبیر هر یک از مواد و تبصره های آن، مراتب اختلاف طی جلسه ای با حضور نمایندگان طرفین برطرف خواهد شد.

**ماده ۸ نسخ تفاهم نامه :**

کتابچه تفاهم نامه در هشت نسخه، دو نسخه بورد، دو نسخه رگه بزرگ، دو نسخه کوچک بواحد، دارای تهیه و تنظیم و بزرگ تاریخ ۱۳۹۵/۵/۱۶ بین طرفین تفاهم نامه امضاء و مبادله شد.

**علی یزدانی ورزته**

معاون وزیر، رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

سازمان صنایع کوچک و شهرک های

صنعتی ایران

**مهدی ایزدی**

معاون تعاون و امور اجتماعی

کارخانه بنیاد شهید و امور ایثارگران